

Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 173210	ESTRUTURA METÁLICA DA QUADRA E REFORMA		
Data Base: 01/2025	PI: 2022/00486	LS = 122,00 %	BDI = 23,00 %
Prédio: 209103 - EE CANADA			
Município: SANTOS			Prazo(meses): 12
Área Construída:	Área Projeção:	Área Terreno: 5.255,25	
Salas/Pavimentos: - / -	Tipo de Obra: Reforma		

Código Atividade	Descrição da Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Porcentagem	
						Serv/ Ativ.	AT/ET ET/TT
03.00.000	SUPER ESTRUTURA				17.939,71		0,7
03.01.000	FORMA				6.748,20		37,6
03.01.002	FORMAS PLANAS PLASTIFICADA PARA CONCRETO APARENTE	M2	36,00	187,45	6.748,20	100,0	
03.02.000	ARMADURA				2.727,45		15,2
03.02.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	165,00	16,53	2.727,45	100,0	
03.03.000	CONCRETO				3.657,05		20,4
03.03.020	CONCRETO DOSADO E LANCADO FCK=30MPA	M3	5,00	731,41	3.657,05	100,0	
03.05.000	ESTRUTURA DE MADEIRA				4.807,01		26,8
03.05.011	VIGA DE MADEIRA 6X12 CM (PASSAGEM COBERTA)	M	39,00	56,05	2.185,95	45,5	
03.05.012	VIGA DE MADEIRA 6X16 CM (PASSAGEM COBERTA)	M	34,00	77,09	2.621,06	54,5	
05.00.000	ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS				23.135,08		0,9
05.01.000	PORTAS/BATENTES/FERRAGENS				13.217,82		57,1
05.01.011	PM-21 PORTA DE MADEIRA MACHO/FEMEA P/ PINT. BAT. MADEIRA UN L=92CM	UN	6,00	2.202,97	13.217,82	100,0	
05.60.000	RETIRADAS				950,08		4,1
05.60.001	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTAS OU JANELAS	UN	6,00	15,60	93,60	9,9	
05.60.005	RETIRADA DE BATENTES DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	6,00	68,22	409,32	43,1	
05.60.010	RETIRADA DE GUARNIÇÃO OU MOLDURAS	M	62,00	2,18	135,16	14,2	
05.60.050	RETIRADA DE FECHADURAS DE EMBUTIR	UN	20,00	15,60	312,00	32,8	
05.80.000	CONSERVACAO - ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS - PARTE 1				8.967,18		38,8
05.80.037	GUARNICAO MADEIRA DE 5,0CM	M	62,00	14,49	898,38	10,0	
05.80.070	FECHADURA COMPLETA, CILINDRICA DE EMBUTIR	JG	20,00	403,44	8.068,80	90,0	
06.00.000	ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS				230.293,19		9,3
06.01.000	ESQUADRIAS METALICAS				163.150,74		70,8
06.01.025	CAIXILHOS DE FERRO -BASCULANTES	M2	54,00	2.155,75	116.410,50	71,4	

Orçamento: 173210		ESTRUTURA METÁLICA DA QUADRA E REFORMA			
Data Base: 01/2025		PI: 2022/00486		LS = 122,00 %	BDI = 23,00 %
Prédio: 209103 - EE CANADA					
Município: SANTOS				Prazo(meses): 12	
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 5.255,25	
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma			

06.01.062	EA-13 JANELA DE ALUMINIO - 1,80 X 1,50 M	UN	12,00	3.895,02	46.740,24	28,6	
06.03.000	OUTROS ELEMENTOS METALICOS				41.746,55		18,1
06.03.020	EM-06 ESCADA DE MARINHEIRO C/GUARDA CORPO GALVANIZADA	M	7,00	1.803,58	12.625,06	30,2	
06.03.101	CO-35 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	17,00	924,95	15.724,15	37,7	
06.03.111	CO-45 GUARDA-CORPO TUBULAR COM GRADIL DE FECHAMENTO H=110CM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	M	11,00	1.217,94	13.397,34	32,1	
06.60.000	RETIRADAS				7.333,30		3,2
06.60.001	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	86,40	39,79	3.437,85	46,9	
06.60.050	RETIRADA DE BRAÇO DE ALAVANCA	UN	125,00	20,61	2.576,25	35,1	
06.60.051	RETIRADA DE ALAVANCA	UN	80,00	16,49	1.319,20	18,0	
06.80.000	CONSERVACAO - ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS				18.062,60		7,8
06.80.043	BRACO DE ALAVANCA DE FERRO	M	125,00	56,00	7.000,00	38,8	
06.80.044	ALAVANCA PARA CAIXILHO BASCULANTE	UN	80,00	48,63	3.890,40	21,5	
06.80.049	LUBRIFICACAO DE CAIXILHO E TROCA DE REBITES	M2	545,00	13,16	7.172,20	39,7	
07.00.000	COBERTURA				537.745,82		21,8
07.01.000	ESTRUTURA DE COBERTURA EM MADEIRA DE LEI				158.224,27		29,4
07.01.099	ESTRUTURAS DE COBERTURA	MV	231,41	683,74	158.224,27	100,0	
07.02.000	ESTRUTURA DE COBERTURA METALICA				3.533,00		0,7
07.02.016	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO RESISTENTE A CORROSAO (ASTM A709/A588)	KG	100,00	35,33	3.533,00	100,0	
07.03.000	COBERTURA				215.440,28		40,1
07.03.066	TELHA DE POLIESTER (PERFIL DA TRAPEZOIDAL ACO H=100MM) - E=1,2MM	M2	20,00	137,91	2.758,20	1,3	
07.03.105	TELHA CERAMICA TIPO FRANCESA	M2	1.200,00	103,20	123.840,00	57,5	
07.03.136	TELHA GALVALUME / ACO GALV SANDUICHE E=50MM (PIR) TRAPEZ H=40MM NAS DUAS FACES E= 0,50MM COM PINT FACES	M2	328,00	270,86	88.842,08	41,2	
07.04.000	PECAS PARA COBERTURA				28.103,41		5,2
07.04.040	CUMEEIRA DE ACO NATURAL LISA OU LISA DENTADA E=0,5MM	M	37,00	54,33	2.010,21	7,2	
07.04.102	RUFO LISO AÇO GALVALUME ACABAMENTO NATURAL E=0,65MM CORTE ATE 600MM	M	280,00	93,19	26.093,20	92,8	
07.05.000	FECHAMENTOS / VEDACOES / PECAS PARA COBERTURA				27.120,00		5,0
07.05.080	SUB-COBERTURA COM MANTA ALUMINIZADA	M2	1.200,00	22,60	27.120,00	100,0	
07.60.000	RETIRADAS				15.833,64		2,9
07.60.010	RETIRADA DE VIGAMENTO DE APOIO P/TELHAS DE BARRO/FIBRO-CIM/AL/PLAST/PLANA PRE-FAB	M	460,00	5,68	2.612,80	16,5	

Orçamento: 173210		ESTRUTURA METÁLICA DA QUADRA E REFORMA				
Data Base: 01/2025		PI: 2022/00486		LS = 122,00 %		BDI = 23,00 %
Prédio: 209103 - EE CANADA						
Município: SANTOS						Prazo(meses): 12
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 5.255,25		
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma				
07.60.015	RETIRADA DE CAIBROS	M	300,00	3,41	1.023,00	6,5
07.60.016	RETIRADA DE RIPAS	M	4.200,00	0,56	2.352,00	14,9
07.60.051	RETIRADA DE TELHAS DE BARRO - S/REAPROV	M2	1.200,00	5,75	6.900,00	43,6
07.60.056	RETIRADA DE CUMEEIRAS E ESPIGOES DE BARRO - S/REAPROV	M	306,00	1,92	587,52	3,7
07.60.061	RETIRADA DE TELHAS OND DE FIBRO-CIM/PLAST OU ALUM/PLANA PRE FAB - S/REAPROV	M2	328,00	7,19	2.358,32	14,9
07.80.000	CONSERVACAO - COBERTURA				89.491,22	16,6
07.80.001	RIPAS DE 5 X 1,5 CM G1-C6	M	3.890,00	9,48	36.877,20	41,2
07.80.002	CAIBRO DE 5 X 6 CM G1-C6	M	300,00	20,64	6.192,00	6,9
07.80.004	VIGA DE MADEIRA 6 X 12 CM G1-C6	M	120,00	56,05	6.726,00	7,5
07.80.005	VIGA DE MADEIRA 6 X 16 CM G1-C6	M	340,00	77,09	26.210,60	29,3
07.80.032	CUMEEIRA E ESPIGAO EMBOCADOS PARA TELHAS CERAMICA	M	306,00	44,07	13.485,42	15,1
08.00.000	INSTALACOES HIDRAULICAS				92.810,20	3,8
08.03.000	REDE DE AGUA FRIA: TUBULACOES				1.842,76	2,0
08.03.016	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 25 INCL CONEXÕES	M	25,00	30,46	761,50	41,3
08.03.019	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 50 INCL CONEXÕES	M	18,00	60,07	1.081,26	58,7
08.04.000	REDE DE AGUA FRIA: DEMAIS SERVICOS				1.208,72	1,3
08.04.006	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 50MM (2")	UN	1,00	236,25	236,25	19,5
08.04.022	REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA CROMADA DN 20MM (3/4")	UN	1,00	134,54	134,54	11,1
08.04.023	REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA CROMADA DN 25MM (1")	UN	1,00	175,57	175,57	14,5
08.04.044	VALVULA DE DESCARGA C/ REG INCORP DN=40MM(1 1/2) ACAB ANTIVANDALISMO	UN	1,00	662,36	662,36	54,8
08.09.000	REDE DE ESGOTO: TUBULACOES				3.783,68	4,1
08.09.017	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 75 INCL CONEXÕES	M	12,00	82,96	995,52	26,3
08.09.018	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	M	32,00	87,13	2.788,16	73,7
08.10.000	REDE DE ESGOTO: DEMAIS SERVICOS				119,61	0,1
08.10.004	CAIXA SIFONADA DE PVC DN 100X150X50MM C/GRELHA PVC CROMADO	UN	1,00	86,73	86,73	72,5
08.10.057	TERMINAL DE VENTILACAO EM PVC P/ ESGOTO DN 75MM (3")	UN	1,00	32,88	32,88	27,5
08.11.000	REDE DE AGUAS PLUVIAIS: TUBULACOES				35.248,70	38,0
08.11.051	TUBO DE PVC REFORÇADO "SR" JUNTA ELÁSTICA DN 50 INCL CONEXÕES	M	36,00	64,34	2.316,24	6,6
08.11.052	TUBO DE PVC REFORÇADO "SR" JUNTA ELÁSTICA DN 75 INCL CONEXÕES	M	24,00	83,16	1.995,84	5,7

Orçamento: 173210		ESTRUTURA METÁLICA DA QUADRA E REFORMA					
Data Base: 01/2025		PI: 2022/00486		LS = 122,00 %		BDI = 23,00 %	
Prédio: 209103 - EE CANADA							
Município: SANTOS						Prazo(meses): 12	
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 5.255,25			
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma					
08.11.053	TUBO DE PVC REFORÇADO "SR" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	M	286,00	108,17	30.936,62	87,8	
08.12.000	REDE DE AGUAS PLUVIAIS: DEMAIS SERVICOS				15.650,04		16,9
08.12.008	LIGACAO CALHA CONDUTOR DE CHAPA ACO GALVANIZADO N.24 DIAMETRO DE 4"	UN	26,00	99,42	2.584,92	16,5	
08.12.016	CALHA OU AGUA FURTADA EM CHAPA GALV. N 24 - CORTE 0,50M	M	59,00	183,60	10.832,40	69,2	
08.12.034	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,50 M	M	18,00	124,04	2.232,72	14,3	
08.13.000	RESERVATORIO: INSTALACOES - TUBULACOES				13.615,80		14,7
08.13.013	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN32MM (1 1/4")-INCL CONEXOES	M	12,00	158,51	1.902,12	14,0	
08.13.016	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN65MM (2 1/2")-INCL CONEXOES	M	22,00	275,67	6.064,74	44,5	
08.13.017	TUBO ACO GALVANIZ NBR5580-CL MEDIA, DN80MM (3")-INCL CONEXOES	M	18,00	313,83	5.648,94	41,5	
08.14.000	RESERVATORIO: INSTALACOES - DEMAIS SERVICOS				11.587,21		12,5
08.14.004	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 32MM (1 1/4")	UN	4,00	158,76	635,04	5,5	
08.14.007	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 65MM (2.1/2")	UN	4,00	518,71	2.074,84	17,9	
08.14.008	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 80MM (3")	UN	4,00	827,13	3.308,52	28,6	
08.14.020	VALVULA DE RETENCAO HORIZONTAL DE BRONZE DE 2.1/2"	UN	3,00	786,98	2.360,94	20,4	
08.14.021	VALVULA DE RETENCAO HORIZONTAL DE BRONZE DE 3"	UN	3,00	939,08	2.817,24	24,3	
08.14.045	TORNEIRA DE BOIA EM LATAO (BOIA PLAST) DN 20MM (3/4")	UN	3,00	130,21	390,63	3,4	
08.16.000	LOUCAS				400,78		0,4
08.16.001	BACIA SIFONADA DE LOUCA BRANCA (VDR 6L) C/ ASSENTO	UN	1,00	400,78	400,78	100,0	
08.50.000	DEMOLICOES				7.293,89		7,9
08.50.001	DEMOLIÇÃO DE TUBULACÕES EM GERAL INCLUINDO CONEXÕES, CAIXAS E RALOS	M	139,00	10,25	1.424,75	19,5	
08.50.020	DEMOLIÇÃO DE CALHAS E RUFOS EM CHAPAS METALICAS	M	810,00	5,89	4.770,90	65,4	
08.50.021	DEMOLIÇÃO DE CONDUTORES APARENTES	M	286,00	3,84	1.098,24	15,1	
08.60.000	RETIRADAS				1.547,45		1,7
08.60.005	RETIRADA DE REGISTROS E VÁLVULAS DE DESCARGA	UN	15,00	85,27	1.279,05	82,7	
08.60.006	RETIRADA DE VÁLVULAS DE RETENCAO	UN	6,00	34,33	205,98	13,3	
08.60.011	RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS INCLUINDO ACESSÓRIOS	UN	1,00	62,42	62,42	4,0	
08.82.000	CONSERVACAO - REDE DE ESGOTO E AGUAS PLUVIAIS				511,56		0,6
08.82.050	DESENTUPIMENTO DE RAMAIS DE ESGOTO	M	36,00	14,21	511,56	100,0	
09.00.000	INSTALACOES ELETRICAS				260.223,84		10,6

Orçamento: 173210	ESTRUTURA METÁLICA DA QUADRA E REFORMA						
Data Base: 01/2025		PI: 2022/00486		LS = 122,00 %		BDI = 23,00 %	
Prédio: 209103 - EE CANADA							
Município: SANTOS						Prazo(meses): 12	
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 5.255,25			
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma					

09.03.000	ENTRADA: INTERLIGACAO AO QUADRO GERAL					17.728,25	6,8
09.03.020	CABO FLEXIVEL DE COBRE 1,0 KV SECAO 16 MM2 (ISOLACAO NAO HALOGENADO)	M	175,00	35,69	6.245,75	35,2	
09.03.021	CABO FLEXIVEL DE COBRE 1,0 KV SECAO 25 MM2 (ISOLACAO NAO HALOGENADO)	M	175,00	56,52	9.891,00	55,8	
09.03.059	ELETRODUTO EM POLIETILENO DE 32MM-INCLUSIVE CONEXOES	M	25,00	38,16	954,00	5,4	
09.03.090	ENVELOPE DE CONCRETO PARA DUTOS	M	25,00	25,50	637,50	3,6	
09.04.000	QUADRO GERAL				7.503,41		2,9
09.04.006	CAIXA EM CHAPA DE AÇO 16 COM PORTA E FECHO	M2	2,00	2.392,05	4.784,10	63,8	
09.04.019	QUADRO GERAL - DISJUNTOR TERMOMAGNETICO 3X10A A 3X50A	UN	1,00	138,60	138,60	1,8	
09.04.020	QUADRO GERAL - DISJUNTOR TERMOMAGNETICO 3X60A A 3X100A	UN	7,00	174,36	1.220,52	16,3	
09.04.043	QUADRO GERAL-BARRAMENTO DE 150 A	M	2,10	61,93	130,05	1,7	
09.04.050	PLACA DE ACRILICO TRANSPARENTE ESP=5MM PROTECAO A CONTATO ACIDENTAL	M2	1,00	345,50	345,50	4,6	
09.04.085	TERRA COMPLETO 1 HASTE Ø 19MM COM CAIXA DE INSPEÇÃO	UN	2,00	442,32	884,64	11,8	
09.05.000	REDE DE BAIXA TENSÃO: DUTO/QUADROS PARCIAIS LUZ/QUADROS TELEFONE				49.569,92		19,0
09.05.002	ELETROD ACO GALV QUENTE (NBR 5624) 20 MM (3/4") - INCL CONEXOES	M	210,00	57,55	12.085,50	24,4	
09.05.003	ELETROD ACO GALV QUENTE (NBR 5624) 25 MM (1") - INCL CONEXOES	M	320,00	69,84	22.348,80	45,1	
09.05.045	QUADRO DISTRIBUICAO, DISJ. GERAL 50A P/ 10 A 12 DISJS.	UN	7,00	499,99	3.499,93	7,1	
09.05.062	BARRAMENTO DE 30A P/QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO	M	2,10	19,37	40,67	0,1	
09.05.063	BARRAMENTO DE 60A P/QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO	M	1,80	27,58	49,64	0,1	
09.05.070	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	42,00	104,20	4.376,40	8,8	
09.05.071	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X60A A 2X100A	UN	42,00	141,63	5.948,46	12,0	
09.05.075	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X60A A 3X100A	UN	7,00	174,36	1.220,52	2,5	
09.06.000	REDE DE BAIXA TENSÃO: CAIXAS DE PASSAGEM				2.186,10		0,8
09.06.007	CAIXA DE PASSAGEM CHAPA TAMPA PARAFUSADA DE 15X15X8 CM	UN	8,00	48,90	391,20	17,9	
09.06.026	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,60X0,60X0,60 M	UN	3,00	598,30	1.794,90	82,1	
09.07.000	REDE DE BAIXA TENSÃO: ENFIACAO				48.541,80		18,7
09.07.004	FIO DE 2,50 MM2 750V (ISOLACAO NAO HALOGENADO)	M	2.700,00	5,31	14.337,00	29,5	
09.07.005	FIO DE 4,00 MM2 750V (ISOLACAO NAO HALOGENADO)	M	980,00	7,01	6.869,80	14,2	
09.07.011	CABO DE 10 MM2 750V (ISOLACAO NAO HALOGENADO)	M	560,00	16,81	9.413,60	19,4	
09.07.013	CABO DE 25 MM2 750V (ISOLACAO NAO HALOGENADO)	M	420,00	42,67	17.921,40	36,9	
09.08.000	PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS				28.376,92		10,9

Orçamento: 173210		ESTRUTURA METÁLICA DA QUADRA E REFORMA		LS = 122,00 %		BDI = 23,00 %	
Data Base: 01/2025		PI: 2022/00486					
Prédio: 209103 - EE CANADA						Prazo(meses): 12	
Município: SANTOS							
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 5.255,25			
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma					
09.08.002	INTERRUPTOR DE 1 TECLA SIMPLES EM CX.4"X2"-ELETROD.AÇO GALV.A QUENTE	UN	22,00	241,02	5.302,44	18,7	
09.08.013	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136, CORRENTE 10A-250V-ELETR. AÇO GALV. A QUENTE	UN	88,00	262,21	23.074,48	81,3	
09.09.000	LUMINARIAS INTERNAS				21.022,98		8,1
09.09.052	IL-45 LUMINARIA PARA LAMPADA FLUORESCENTE (2X32W)	UN	66,00	318,53	21.022,98	100,0	
09.13.000	PARA RAIOS				54.665,66		21,0
09.13.010	PP-02 PARA RAIOS FRANKLIN COM MASTRO AÇO GALVANIZADO 02" X 3,00M	UN	1,00	1.078,26	1.078,26	2,0	
09.13.015	BARRA CHATA ACO GALVANIZADO (3/4"X1/8") - CAPTOR P/ PARA RAIOS	M	16,00	51,44	823,04	1,5	
09.13.018	BARRA CHATA ACO GALVANIZADO (3/4"X1/8") - DESCIDA P/ PARA RAO	M	16,00	37,23	595,68	1,1	
09.13.025	CORDOALHA DE AÇO GALV. A QUENTE 80MM2 (7/16") SOB A TERRA	M	206,00	55,46	11.424,76	20,9	
09.13.027	TERRA SIMPLES - 1 HASTE COM CAIXA DE INSPEÇÃO E TAMPA DE CONCRETO	UN	16,00	437,70	7.003,20	12,8	
09.13.030	CAIXA SUSPensa MEDIÇÃO ATERRRAMENTO 4"X2" POLIPROPILENO Ø2"	UN	16,00	100,08	1.601,28	2,9	
09.13.032	CONEXAO EXOTERMICA CABO/CABO	UN	32,00	71,23	2.279,36	4,2	
09.13.033	CONEXAO EXOTERMICA CABO/HASTE	UN	16,00	76,40	1.222,40	2,2	
09.13.035	RELATORIO DE INSPEÇÃO E MEDIÇÃO COM LAUDO TECNICO DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS	UN	1,00	3.278,23	3.278,23	6,0	
09.13.036	TUBO DE PVC Ø 2" X 3,00M PARA PROTEÇÃO DESCIDA DE CORDOALHA	UN	16,00	135,96	2.175,36	4,0	
09.13.040	CORDOALHA DE AÇO GALV. A QUENTE 50 MM2 (3/8") C/SUPORTE. DE FIXAÇÃO.	M	459,00	50,51	23.184,09	42,4	
09.52.000	DEMOLICOES - BAIXA TENSAO				1.353,75		0,5
09.52.030	REMOCAO DE DISJUNTOR QUICK-LAG OU BASE P/ FUSIVEL DIAZED EM B.T	UN	91,00	7,10	646,10	47,7	
09.52.035	REMOCAO DE CHAVE OU BASE NH TRIPOL. OU CHAVE PACCO ROTATIVA EM B.T	UN	14,00	42,63	596,82	44,1	
09.52.039	REMOCAO DE BARRAMENTO DE COBRE	M	3,90	28,42	110,83	8,2	
09.54.000	DEMOLICOES - APARELHOS E EQUIPAMENTOS				3.558,06		1,4
09.54.006	REMOCAO APARELHO ILUMINACAO,PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS FLUORESC	UN	100,00	8,52	852,00	23,9	
09.54.007	REMOCAO DE SOQUETES P/ LAMPADAS INCANDES OU DE CORRENTES P/ PENDENTES	UN	68,00	11,37	773,16	21,7	
09.54.013	REMOCAO DE REATORES PARA LAMPADAS HG EM POSTES	UN	34,00	56,85	1.932,90	54,3	
09.62.000	RETIRADAS - BAIXA TENSAO				14.501,05		5,6
09.62.009	RETIRADA DE TUBULACAO ELETRICA APARENTE ATE 2"	M	285,00	14,21	4.049,85	27,9	
09.62.017	RETIRADA DE FIO EMBUTIDO ATE 16 MM2	M	3.680,00	2,84	10.451,20	72,1	
09.74.000	RECOLOCACOES - APARELHOS E EQUIPAMENTOS				212,16		0,1
09.74.006	RECOLOCAÇÃO DE APARELHO DE ILUMINACAO,PLAFONS OU PENDENTES P/ LAMP FLUORESCENTES	UN	34,00	6,24	212,16	100,0	

Orçamento: 173210		ESTRUTURA METÁLICA DA QUADRA E REFORMA			
Data Base: 01/2025		PI: 2022/00486		LS = 122,00 %	BDI = 23,00 %
Prédio: 209103 - EE CANADA					
Município: SANTOS				Prazo(meses): 12	
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 5.255,25	
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma			

09.84.000	CONSERVACAO - APARELHOS E EQUIPAMENTOS				5.495,68	2,1
09.84.001	INTERRUPTOR DE 1 TECLA	UN	22,00	21,30	468,60	8,5
09.84.002	INTERRUPTOR DE 2 TECLAS	UN	12,00	49,49	593,88	10,8
09.84.009	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V	UN	22,00	25,09	551,98	10,0
09.84.010	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 20A-250V	UN	6,00	30,66	183,96	3,3
09.84.020	ESPELHO DE 4'X2'	UN	62,00	8,54	529,48	9,6
09.84.049	ADEQUAÇÃO DE LUMINARIA FLUORESCENTE 2X32W PARA LED TUBULAR POLICARBONATO 18W TEMPERATURA DE COR 4000°K	UN	34,00	93,17	3.167,78	57,6
09.85.000	CONSERVACAO - APARELHOS E EQUIPAMENTOS				5.508,10	2,1
09.85.060	CONDULETE DE 1"	UN	21,00	53,23	1.117,83	20,3
09.85.064	CONDULETE DE 3/4"	UN	35,00	45,41	1.589,35	28,9
09.85.089	LAMPADA LED TUBULAR POLICARBONATO DE 18W C/TEMPERATURA DE COR 4000° K	UN	68,00	41,19	2.800,92	50,9
10.00.000	FORRO				14.792,70	0,6
10.50.000	DEMOLICOES				266,50	1,8
10.50.001	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE ESTUQUE OU MADEIRA, INCLUSIVE ENTARUGAMENTO	M2	65,00	4,10	266,50	100,0
10.80.000	CONSERVACAO - FORROS				14.526,20	98,2
10.80.012	FORRO DE ESTUQUE	M2	65,00	223,48	14.526,20	100,0
11.00.000	IMPERMEABILIZACOES / JUNTAS DE DILATAÇÃO				42.052,48	1,7
11.02.000	IMPERMEABILIZACOES: LAJES, CALHAS, MARQUISES				25.995,76	61,8
11.02.027	IMPERMEABILIZACAO C/ EMULSAO ACRILICA - 6 DEMAOS	M2	281,00	67,52	18.973,12	73,0
11.02.066	REGULARIZACAO DE SUPERFICIE P/ PREPARO IMPERM 1:3 E=2,5CM	M2	174,00	40,36	7.022,64	27,0
11.03.000	IMPERMEABILIZACOES: RESERVATORIOS D'AGUA				13.380,60	31,8
11.03.006	IMPERMEABILIZAÇÃO RESERV.ELEV COM ARGAMASSA POLIMERICA APLICAÇÃO 2 DEMÃOS SEMIFLEXIVEL + 4 DEMÃOS	M2	174,00	76,90	13.380,60	100,0
11.50.000	DEMOLICOES				2.676,12	6,4
11.50.002	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA COM IMPERMEABILIZANTE	M2	174,00	15,38	2.676,12	100,0
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE				103.561,40	4,2
12.02.000	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS				67.330,53	65,0
12.02.002	CHAPISCO	M2	746,00	8,95	6.676,70	9,9
12.02.005	EMBOCO	M2	548,00	46,54	25.503,92	37,9

Orçamento: 173210		ESTRUTURA METÁLICA DA QUADRA E REFORMA					
Data Base: 01/2025		PI: 2022/00486		LS = 122,00 %		BDI = 23,00 %	
Prédio: 209103 - EE CANADA							
Município: SANTOS						Prazo(meses): 12	
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 5.255,25			
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma					
12.02.006	EMBOCO DESEMPENADO	M2	198,00	56,80	11.246,40	16,7	
12.02.007	REBOCO	M2	548,00	34,32	18.807,36	27,9	
12.02.036	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	M2	40,20	126,77	5.096,15	7,6	
12.04.000	REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS				18.405,50		17,8
12.04.004	CHAPISCO	M2	281,00	8,95	2.514,95	13,7	
12.04.006	EMBOCO DESEMPENADO	M2	281,00	56,55	15.890,55	86,3	
12.50.000	DEMOLICOES				15.635,37		15,1
12.50.001	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA/GESSO EM FORRO E PAREDES	M2	1.027,00	14,38	14.768,26	94,5	
12.50.002	DEMOLIÇÃO DE REVEST DE AZULEJOS, PASTILHAS E LADRILHOS INCL ARG ASSENTAMENTO	M2	40,20	21,57	867,11	5,5	
12.80.000	CONSERVACAO - REVESTIMENTOS TETO E PAREDE				2.190,00		2,1
12.80.030	REPARO EM TRINCAS E RACHADURAS	M	120,00	18,25	2.190,00	100,0	
13.00.000	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS				561.525,64		22,8
13.01.000	LASTRO PARA PISOS E ENCHIMENTO DE REBAIXOS DE LAJES				8.174,25		1,5
13.01.004	LASTRO DE CONCRETO C/ HIDROFUGO E=5CM	M2	75,00	53,09	3.981,75	48,7	
13.01.006	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	75,00	13,69	1.026,75	12,6	
13.01.018	ARGAMASSA DE REGULARIZACAO CIM/AREIA 1:3 C/ IMPERM. ESP=2,50CM	M2	75,00	42,21	3.165,75	38,7	
13.02.000	REVESTIMENTO DE PISOS				277.041,73		49,3
13.02.019	LADRILHO HIDRAULICO 25X25 E=2CM - PISO TATIL DE ALERTA	M2	8,20	173,18	1.420,07	0,5	
13.02.069	PORCELANATO ESMALTADO	M2	75,00	224,76	16.857,00	6,1	
13.02.075	CHAPAS VINILICAS (COR ESPECIFICAR) ESPESSURA DE 2 MM	M2	40,00	198,73	7.949,20	2,9	
13.02.087	TACO MADEIRA G1-C6 APLICADO COM COLA	M2	110,00	462,27	50.849,70	18,4	
13.02.092	SINTEKO - DUAS DEMAOS INCLUSIVE RASPAGEM - APLICADO	M2	1.056,12	189,34	199.965,76	72,2	
13.05.000	REVESTIMENTO DE RODAPES				1.795,60		0,3
13.05.022	RODAPE PORCELANATO ESMALTADO 7CM	M	67,00	26,80	1.795,60	100,0	
13.06.000	REVESTIMENTO DE SOLEIRAS				6.387,72		1,1
13.06.082	SO-22 SOLEIRA DE GRANITO EM NIVEL 1 PEÇA (L= 14 A 17CM)	M	6,00	192,42	1.154,52	18,1	
13.06.083	SO-23 SOLEIRA DE GRANITO EM NIVEL 1 PEÇA (L=19 A 22CM)	M	21,00	249,20	5.233,20	81,9	
13.50.000	DEMOLICOES				13.117,75		2,3
13.50.002	DEMOLICAO PISO GRANILITE, LADRILHO HIDRAULICO, CERAMICO, CACOS, INCLUSIVE BASE	M2	75,00	40,26	3.019,50	23,0	

Orçamento: 173210		ESTRUTURA METÁLICA DA QUADRA E REFORMA					
Data Base: 01/2025		PI: 2022/00486		LS = 122,00 %		BDI = 23,00 %	
Prédio: 209103 - EE CANADA							
Município: SANTOS						Prazo(meses): 12	
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 5.255,25			
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma					
13.50.003	DEMOLICAO PISO TACOS DE MADEIRA INCLUSIVE ARG ASSENTAMENTO	M2	110,00	28,76	3.163,60	24,1	
13.50.004	DEMOLICAO PISO SOALHO DE TABUAS INCLUSIVE VIGAMENTOS	M2	256,00	25,88	6.625,28	50,5	
13.50.016	DEMOLICAO RODAPES EM GERAL INCLUSIVE ARGAMASSA ASSENTAMENTO	M	67,00	3,07	205,69	1,6	
13.50.017	DEMOLICAO SOLEIRAS EM GERAL INCLUSIVE ARGAMASSA ASSENTAMENTO	M	27,00	3,84	103,68	0,8	
13.60.000	RETIRADAS				2.592,00		0,5
13.60.012	RETIRADA DE RODAPES DE MADEIRA INCLUSIVE CORDÃO	M	675,00	3,84	2.592,00	100,0	
13.80.000	CONSERVACAO - PISOS / RODAPES / PEITORIS				252.416,59		45,0
13.80.024	SOALHO DE TABUA 20X2CM MACHO-FEMEA G1-C6 SOBRE VIGAMENTO 6X16CM	M2	296,00	751,44	222.426,24	88,1	
13.80.025	REPREGAMENTO DE SOALHO DE MADEIRA	M2	580,00	6,82	3.955,60	1,6	
13.80.056	RODAPE DE MADEIRA DE 7X1,5CM G1-C4 COM CORDAO	M	675,00	38,57	26.034,75	10,3	
14.00.000	VIDROS				11.683,96		0,5
14.01.000	VIDROS				10.342,36		88,5
14.01.002	VIDRO LISO COMUM INCOLOR DE 3MM	M2	86,00	120,26	10.342,36	100,0	
14.60.000	RETIRADAS				1.341,60		11,5
14.60.001	RETIRADA DE VIDRO INCLUSIVE RASPAGEM DE MASSA OU RETIRADA DE BAGUETES	M2	86,00	15,60	1.341,60	100,0	
15.00.000	PINTURA				416.109,90		16,9
15.02.000	FORROS / PAREDES INTERNAS				41.964,74		10,1
15.02.006	LATEX COM MASSA NIVELADORA PARA INTERIOR	M2	548,00	60,27	33.027,96	78,7	
15.02.019	ESMALTE	M2	219,20	40,77	8.936,78	21,3	
15.03.000	ESQUADRIAS				9.649,30		2,3
15.03.041	ESMALTE EM RODAPES, BAGUETES E MOLDURAS DE MADEIRA	M	490,00	10,27	5.032,30	52,2	
15.03.076	PINTURA DUAS DEMÃOS ESMALTE FACE APARENTE DE TUBULAÇÃO Ø 3"	M	243,00	19,00	4.617,00	47,8	
15.50.000	REMOCOES				70.745,22		17,0
15.50.002	REMOCAO DE OLEO,ESMALTE,LATEX/ACRILICO EM PAREDES COM LIXAMENTO	M2	11.140,27	4,89	54.475,92	77,0	
15.50.003	REMOCAO DE OLEO,ESMALTE OU VERNIZ EM ESQ DE MADEIRA C/LIXAMENTO	M2	413,88	6,85	2.835,07	4,0	
15.50.004	REMOCAO DE OLEO,ESMALTE,ALUMIN OU GRAFITE EM ESQ DE FERRO C/LIXAMENTO	M2	1.069,19	8,35	8.927,73	12,6	
15.50.030	REMOCAO DE PINTURA EM ESTRUTURA METALICA COM LIXAMENTO	M2	143,20	31,47	4.506,50	6,4	
15.80.000	CONSERVACAO - PINTURA				293.750,64		70,6

Orçamento: 173210		ESTRUTURA METÁLICA DA QUADRA E REFORMA			
Data Base: 01/2025		PI: 2022/00486		LS = 122,00 %	
Prédio: 209103 - EE CANADA				BDI = 23,00 %	
Município: SANTOS				Prazo(meses): 12	
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 5.255,25	
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma			

15.80.013	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE MADEIRA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUES DE MASSA	M2	413,88	27,20	11.257,53	3,8
15.80.018	TINTA LATEX STANDARD INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA NIVELADORA	M2	4.311,25	21,16	91.226,05	31,1
15.80.043	TINTA LATEX ECONOMICA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA NIVELADORA	M2	4.587,17	19,39	88.945,22	30,3
15.80.044	ESMALTE EM SUPERFICIE INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA	M2	2.241,85	25,00	56.046,25	19,1
15.80.045	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO INCLUSIVE PREPARO E RETOQUES DE ZARCAO	M2	1.069,19	37,85	40.468,84	13,8
15.80.060	ESMALTE EM ESTRUTURA METALICA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE ZARCAO	M2	143,20	23,66	3.388,11	1,2
15.80.075	FUNDO ANTI-OXIDANTE EM ESTRUTURAS - CONSERVACAO	M2	143,20	16,89	2.418,64	0,8
16.00.000	SERVICOS COMPLEMENTARES				154.080,86	6,2
16.01.000	FECHO:MUROS/ALAMBRADOS/PORTOES				33.076,99	21,5
16.01.029	FD-24 FECHAMENTO DE DIVISA COM GRADIL ELETROFUNDIDO / BROCA (H=235CM)	M	23,00	1.438,13	33.076,99	100,0
16.05.000	ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE ACABAMENTO				38.047,24	24,7
16.05.031	CA-21 CANALETA DE AGUAS PLUVIAIS EM CONCRETO (20CM)	M	86,00	206,74	17.779,64	46,7
16.05.040	TC-03 TAMPA DE CONCRETO P/ CANALETA AP (20CM)	M	22,00	159,02	3.498,44	9,2
16.05.048	TC-11 TAMPA DE CONCRETO PRE-MOLDADA PERF. P/ CANALETA L=35CM	M	46,00	222,57	10.238,22	26,9
16.05.075	CA-10 CAIXA DE AREIA 50X50 CM PARA AGUAS PLUVIAIS	UN	13,00	502,38	6.530,94	17,2
16.06.000	COMPLEMENTOS EXTERNOS/CANTEIRO DE OBRA/ALAMBRADO				24.890,70	16,2
16.06.065	ANDAIME - FACHADA - ALUGUEL MENSAL	M2	580,00	30,21	17.521,80	70,4
16.06.066	ANDAIME - TORRE - ALUGUEL MENSAL	M	210,00	35,09	7.368,90	29,6
16.11.000	LIMPEZA FINAL				23.301,80	15,1
16.11.020	LIMPEZA DE FACHADA POR HIDROJATEAMENTO	M2	2.215,00	10,52	23.301,80	100,0
16.80.000	CONSERVACAO - SERVICOS COMPLEMENTARES				34.764,13	22,6
16.80.090	LIMPEZA DE CAIXAS D'AGUA ATE 10.000 LITROS	UN	4,00	205,12	820,48	2,4
16.80.097	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	39,00	870,35	33.943,65	97,6

Orçamento: 173210		ESTRUTURA METÁLICA DA QUADRA E REFORMA			
Data Base: 01/2025		PI: 2022/00486		LS = 122,00 %	BDI = 23,00 %
Prédio: 209103 - EE CANADA					
Município: SANTOS				Prazo(meses): 12	
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 5.255,25	
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma			

Valor Total do Orçamento:				2.465.954,78
---------------------------	--	--	--	--------------

Orçamento: 173210		ESTRUTURA METÁLICA DA QUADRA E REFORMA		LS = 122,00 %	BDI = 23,00 %	
Data Base: 01/2025		PI: 2022/00486				
Prédio: 209103 - EE CANADA				Prazo(meses): 12		
Município: SANTOS						
Área Construída:		Área Projeção:		Área Terreno: 5.255,25		
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma				

Resumo Por Etapa

Código Atividade	Descrição da Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Serv/Ativ.	AT/ET ET/TT
03.00.000	SUPER ESTRUTURA				17.939,71		0,73
05.00.000	ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS				23.135,08		0,94
06.00.000	ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS				230.293,19		9,34
07.00.000	COBERTURA				537.745,82		21,81
08.00.000	INSTALACOES HIDRAULICAS				92.810,20		3,76
09.00.000	INSTALACOES ELETRICAS				260.223,84		10,55
10.00.000	FORRO				14.792,70		0,60
11.00.000	IMPERMEABILIZACOES / JUNTAS DE DILATAÇÃO				42.052,48		1,71
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE				103.561,40		4,20
13.00.000	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS				561.525,64		22,77
14.00.000	VIDROS				11.683,96		0,47
15.00.000	PINTURA				416.109,90		16,87
16.00.000	SERVICOS COMPLEMENTARES				154.080,86		6,25

Valor Total do Orçamento: 2.465.954,78

Custo Total M2:null	Custo Tratam. Terreno M2:null	Custo Prédio M2:null
100,00 %	6,25 %	93,75 %
Total Custo1.610.419,93	Total MO c/ LS:855.534,85	
65,31 %	34,69 %	

Cronograma Físico/Financeiro

